flexBelag•bau ag•

Dübendorf • Innovationspark Zürich (IPZ)





1

Neuerschliessung
IPZ



Auf dem Areal des Flughafens Dübendorf entsteht in den kommenden Jahren ein innovativer Standort für Forschung und Entwicklung. Im Rahmen dieses zukunftsorientierten Projekts werden mehrere neue Gebäude errichtet, die modernste Arbeits- und Forschungsbedingungen bieten sollen.

Damit diese Bauten optimal funktionieren, übernehmen wir die Realisierung der gesamten Grunderschliessung. Dazu gehören die Versorgung mit Wasser und Strom, die sichere Ableitung von Abwasser sowie die Anbindung an das Fernwärmenetz. Mit dieser Infrastruktur schaffen wir die Grundlage für einen nachhaltigen und effizienten Betrieb der neuen Einrichtungen und leisten einen wichtigen Beitrag zur Entwicklung eines modernen Forschungsclusters.

5'300'000
Bausumme in CHF

09.2025
bis
07.2026
Zeitraum

BAUHERR
HRS Real Estate AG

PROJEKTLEITUNG
HRS Real Estate AG

BAULEITUNG
F. Preisig AG

TECHNISCHE LEITUNG
Roland Brönnimann

BAUFÜHRUNG
Stefan Reali

POLIER
Domenico Pungitore

BESONDERHEITEN

- Bauarbeiten in denkmalgeschützten Bereichen
- Enge Zeitfenster
- Grundwasserabsenkung erforderlich

AUSGEFÜHRTE ARBEITEN

- Erstellen aller erforderlichen Werkleitungen (Kanalisation, Wasser, EW)
- Rückbau vom bestehenden Betonrollfeld